



Allthings

**Zusätzliche Nutzungsbedingungen für die
Micro-App „Meine Dokumente“**

**„Meine Dokumente“ Micro-App Licence
Agreement (MLA)**

**Allthings, Version März 2019
Allthings Technologies AG
Lange Gasse 8 – 4052 Basel – Schweiz**

1 Beschreibung der Micro-App „Meine Dokumente“

In dieser Micro-App werden Unterlagen sowie hieraus zu entnehmende einzelne Informationen und Daten aus Ihrem Mietverhältnis dargestellt (im Weiteren: „Dokumente“). Falls aktiviert, so zeigt Ihnen die Micro-App „Meine Dokumente“ eine Übersicht über Ihre vorhandenen Mietvertragsunterlagen und Daten wie den Mietzins oder die Laufzeit an. Sie haben auch die Möglichkeit einzelne Dokumente zur Ansicht aufzurufen.

Bei Dokumenten kann es sich insbesondere um folgende Unterlagen handeln:

- Mietvertrag Ihrer Wohnung
- Vertragsänderungen
- Übergabeprotokoll
- Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Grundrisse
- Anleitungen zur Elektronik der Wohnung
- Anleitungen zur Behandlung von Objekten in der Wohnung

Diese Micro-App kann auch eine andere Bezeichnung haben, wie beispielsweise „Verträge und Abrechnungen“ oder „Meine Verträge“.

2 Nutzungsbestimmungen

Die nachfolgenden Bedingungen gelten für die in Ziff. 1 beschriebene Micro-App und die hiermit in Zusammenhang stehenden Leistungen von Allthings und ergänzen die daneben bestehenden Nutzungsbedingungen von Allthings (nachfolgend „EULA“). Bei Abweichungen zwischen den EULA und diesen MLA, gehen die Regelungen dieser MLA den Regelungen der EULA vor.

Diese MLA erlangen Gültigkeit sobald Sie die in Ziff. 1 beschriebene Micro-App aktivieren. Die Laufzeit dieser MLA und die Berechtigung zur Nutzung der in Ziff. 1 beschriebenen Micro-App endet durch das Schließen Ihres Kontos oder die Einstellung der Micro-App durch Allthings.

Damit wir Ihnen Ihre Dokumente bzw. einzelne Informationen hierzu anzeigen können, brauchen wir Ihr Einverständnis dazu, dass wir Ihre Dokumente von Ihrer Hausverwaltung oder Ihrem Vermieter übermittelt bekommen und verarbeiten (insbesondere speichern und ggfs. für die Visualisierung einzelner Informationen auswerten) dürfen. Indem Sie „Meine Dokumente“ nutzen, geben Sie uns die Berechtigung:

- die Dokumente Ihrer Wohnung/Mieteinheit anzufordern und manuell oder automatisiert zu beziehen, die Dokumente zu speichern und zu verarbeiten, um Ihnen, sowie dem Wohnungseigentümer, während des Mietverhältnisses jederzeit eine einfache Darstellung der Dokumente zu ermöglichen.
- die Dokumente allfälligen weiteren Personen, die auf Ihrer Wohnung/Mieteinheit angemeldet (Mitbewohner) sind und somit von Ihnen berechtigt wurden auf Ihr Nutzerkonto zuzugreifen, anzuzeigen.
- die Dokumente nach Ihrem Auszug aus der Wohnung oder sonstiger Nutzungseinstellung der Micro-App zu löschen.

Allthings übernimmt keine Haftung für die Vollständigkeit oder Richtigkeit der über die Micro-App zur Verfügung gestellten Informationen zu Ihren Dokumenten bzw. deren Inhalt. Die App ersetzt nicht eine sorgfältige und sichere Aufbewahrung Ihrer physischen Dokumente oder eine Sicherung elektronischer Dokumente.

3 Weitere Bedingungen

3.1 Änderungen an den MLA

Allthings kann diese MLA bei Bedarf jederzeit ändern. Die Änderungen werden wirksam, wenn sie auf der Allthings-Webseite eingestellt werden oder Allthings Sie auf anderem Wege darüber informiert. Bitte überprüfen Sie die MLA auf der Webseite (www.allthings.me/de/dokumente) regelmäßig auf Änderungen. Durch jede Weiternutzung der Dienste nach dem Datum, zu dem sich die Bestimmungen geändert haben, bestätigen Sie jedes Mal erneut Ihr Einverständnis mit der zum jeweiligen Zeitpunkt gültigen Version dieser MLA.

3.2 Teilungültigkeit

Sollten eine oder mehrere Bestimmungen dieser MLA nichtig oder unwirksam sein, oder sich als undurchführbar erweisen, werden die übrigen Bestimmungen hiervon nicht berührt. Die jeweiligen Teile der betroffenen Bestimmungen werden durch die einschlägigen gesetzlichen Regelungen ersetzt.

4 Anwendbares Recht

Diese MLA unterliegen vorbehaltlich zwingender nationaler Gesetze des Verbraucherschutzes unter Ausschluss des Kollisionsrechts den Gesetzen der Schweiz ohne das UN-Kaufrecht. Ausschließlicher Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus oder im Zusammenhang mit diesen MLA sind die Gerichte des Kantons Basel-Stadt.